



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.02.2022. 13:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335355, REMETE

Broj ZK uložka: 5997

Broj zadnjeg dnevnika: Z-67395/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3524/3	VOĆNJAK KRČ U DOLJU		130		
		UKUPNO:		130		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 MURING D.O.O., ZAGREB, LUČKO, PUŠKARIĆEVA 15	
2.3	Zaprimljeno 28.10.2021.g. pod brojem Z-57418/2021 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O PRODAJI NEKRETNINE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-352/10-843 27.10.2021	
3.	Suvlasnički dio: 1/2 EKOTEKS D.O.O., BOŽIDAREVIĆEVA BR. 7, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 21.01.2016. broj Z-2411/16 Zaprimljeno 01.12.2006. broj Z-78490/06 Na temelju ugovora o prijenosu od 01.prosinca 2015.g., uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl.br.Z-78490/06 (primljeno:01.prosinca 2006.g.) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 380.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, s imena nosioca toga prava Erste&Steiermärkische bank d.d., Jadranski trg br.3/A, Rijeka, u korist novog založnog vjerovnika:	380.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
3.2	Zabilježuje se da je kao sporedni uložak označen zk.ul.br. 6153 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
3.3	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-67234/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 16.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-78490/06 (Z-2411/16) u iznosu od 380.000,00 EUR s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, za korist:		na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.4	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-67395/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine osigurana tim založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-24116/16 (78490/06) za koje založno pravo je uknjiženo ustupanje založnog prava pod poslovnim brojem Z-67234/21 u iznosu od 380.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika ABC GRUPA d.o.o., OIB:12275261981, Čakovec, Nedelišće, Maršala Tita 34, za korist: AGROBURZA D.O.O., OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB		na 3.3
4.			
4.1	Zaprimljeno 21.01.2016. broj Z-2411/16 Zaprimljeno 19.12.2006. broj Z-83157/06 Na temelju ugovora o prijenosu od 01.prosinca 2015.g., . uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl.br.Z-83157/06 (primljeno:19.prosinca 2006.g.) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 605.000,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti, s imena nosioca toga prava Erste&Steiermärkische bank d.d., Jadranski trg br.3/A, Rijeka, u korist novog založnog vjerovnika:	605.000,00 CHF	GLAVNI ULOŽAK
4.2	zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk. ul. 6153 k.o. Remete		ZABILJEŽBA
4.3	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-67234/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 16.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-83157/06 (Z-2411/16) u iznosu od 605.000,00 CHF s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, za korist:		na 4.1
4.4	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-67395/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine osigurana tim založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-24116/16 (78490/06) za koje založno pravo je uknjiženo ustupanje založnog prava pod poslovnim brojem Z-67234/21 u iznosu od 380.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika ABC GRUPA d.o.o., OIB:12275261981, Čakovec, Nedelišće, Maršala Tita 34, za korist: AGROBURZA D.O.O., OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB		na 4.3
1. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
1.1	Zaprimljeno 20.12.2010. broj Z-60861/10 Na temelju rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-3729/10 od 08.prosinca 2010.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 290.996,82 Kn, zajedno sa zakonskom zateznom tekućom kamatom na pojedinačni iznos od 212.224,44 Kn od 02.svibnja 2010.g.do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena, te troškova ovršnog postupka. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA	290.996,82 KN	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.02.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 29741/2022



Kontrolni broj: 10101672add2e61

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.